



VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 E DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 4/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE PER LE ATTIVITÀ NECESSARIE AL FUNZIONAMENTO DEI LOCALI SEDE DI FORMA.TEMP" - CIG 7558596EBA

VERBALE N. 2 – SEDUTA RISERVATA

L'anno 2018 addì 12 del mese di ottobre alle ore 10:00 in Roma presso la sede legale e operativa Forma.Temp, sita in Piazza Barberini, 52, in seconda seduta riservata si è riunita la Commissione giudicatrice della gara di cui al titolo, nominata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 264 del 18 settembre 2018, composta dai seguenti membri:

Nominativo	Carica	Funzione
dott. Elio Gibellieri	<i>Dirigente Forma.Temp Esperto in amministrazione</i>	Presidente (interno)
dr.ssa Manuela Cocola	<i>Impiegata Forma.Temp Area controllo di gestione</i>	Commissario (interno)
dr.ssa Simona Di Lello	<i>Impiegata Forma.Temp Area risorse umane</i>	Commissario (interno)
dott. Davide Di Giuseppe	<i>Collaboratore Forma.Temp Esperto in contrattualistica pubblica</i>	Segretario verbalizzante (esterno)

PREMESSO CHE

- in data 15 novembre 2017, il Consiglio di Amministrazione del Fondo Bilaterale per la formazione ed il sostegno al reddito dei lavoratori in somministrazione (di seguito indicato "Forma.Temp") ha deliberato (delibera n. 129) l'indizione della gara di cui al titolo e approvato la relativa documentazione;

- in data 15 novembre 2017 è stato pubblicato sul sito di Forma.Temp un Avviso esplorativo di indagine di mercato per acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta alla procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di global service per le attività necessarie al funzionamento dei locali sede di Forma.Temp";
- in data 12 luglio 2018 (prot. n. 79/2018/DG_ acquisti) sono state trasmesse le lettere di invito ai seguenti operatori economici selezionati in esito all'avviso esplorativo di indagine di mercato:
 - European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC);
 - La Veneta Servizi Spa;
 - SAGAD Srl;
 - Adler System Service Srl.
- tra gli operatori economici invitati, quelli che hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio, sono i seguenti:
 - European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC);
 - Adler System Service Srl;
 - SAGAD Srl.
- la scadenza del termine di presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 14 settembre 2018 alle ore 13:00, in plico chiuso, intestato e sigillato con dicitura di gara;
- hanno presentato offerta le seguenti n.3 unità concorrenti (in ordine di protocollo), come risulta dall'elenco predisposto dalla Segreteria generale:

	Protocollo	Mittente	Ora di Protocollo
1	n. 403 del 14/09/2018	SAGAD Srl	10:35
2	n. 404 del 14/09/2018	European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC)	12:30
3	n. 405 del 14/09/2018	Adler System Service Srl	12:50

- che il giorno 25 settembre 2018, alle ore 11:00, si è svolta la prima seduta pubblica a cura del RUP per l'apertura dei plichi, delle buste A e delle buste B e per i relativi controlli di regolarità della documentazione amministrativa presentata e la verifica della sola consistenza delle offerte tecniche prodotte;
- che tutti e tre i suddetti operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche;

[Handwritten signatures and initials]

- che il giorno 25 settembre 2018 il RUP ha consegnato al Presidente della Commissione giudicatrice le due buste B contenenti le offerte tecniche prodotte dai due concorrenti, nonché copia di tutta la documentazione di gara e il verbale della prima seduta pubblica,
- il giorno 28 settembre 2018 dalle ore 10:00 si è svolta la prima seduta riservata;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione constatato che tutti i componenti della Commissione giudicatrice sono presenti, dichiara aperta la **seconda seduta riservata**, avvertendo che la stessa si svolgerà con l'osservanza delle norme previste nel bando di gara.

Il Presidente prende in consegna dal RUP le buste contenenti le offerte tecniche.

Nella seduta odierna vengono esaminate le offerte tecniche come segue:

Componente Commissione giudicatrice	Concorrente esaminato
dott. Elio Gibellieri	SAGAD Srl European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC) Adler System Service Srl
dott.ssa Manuela Cocola	SAGAD Srl European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC) Adler System Service Srl
dott.ssa Simona Di Lello	SAGAD Srl European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC) Adler System Service Srl

In continuità con la precedente seduta, vengono presi in esame i restanti criteri di valutazione e vengono riviste a livello complessivo le offerte dei concorrenti in gara e ciascun commissario compila in via definitiva le rispettive *Schede di valutazione*.

I membri della Commissione esprimono pertanto il giudizio e il relativo coefficiente con riferimento ai criteri D, E, F, G, H, I, J, K di cui alla lettera di invito.

I coefficienti definitivi vengono moltiplicati per i punteggi massimi attribuiti a ciascuno degli 11 elementi qualitativi di valutazione discrezionale e la somma dei prodotti determina il punteggio totale assegnato all'offerta tecnica di ogni concorrente per la parte a valutazione

[Handwritten signature]
SA

discrezionale. Il punteggio finale è attribuito mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore, che si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio. A ciascun concorrente il punteggio per l'offerta tecnica viene assegnato sulla base della seguente formula: $P_i = \sum_n [W_i * V(a)_i]$.

La Commissione rileva che tutti e tre i concorrenti hanno superato la clausola di sbarramento (minimo 35 punti prima della II riparametrazione). Come previsto dalla lettera di invito, tutti i calcoli sono stati fatti alla terza cifra decimale con arrotondamento per eccesso se il quarto decimale è uguale o superiore a 5.

Considerato che nessuno dei concorrenti ha ottenuto per l'intera offerta tecnica un punteggio pari al peso complessivo della stessa (70 punti), è stata effettuata la c.d. riparametrazione finale assegnando il punteggio massimo all'offerta tecnica che dalla somma dei punteggi dei singoli elementi ha ottenuto il punteggio più alto, mentre alle altre offerte è stato assegnato un punteggio proporzionale decrescente in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

La Commissione, dopo approfondita valutazione individuale, secondo i criteri di valutazione stabiliti, formula i seguenti punteggi complessivi:

Operatore economico	Punteggio complessivo
SAGAD Srl	70
European Maintenance Cleaning Srl (EUROMAC)	68,467
Adler System Service Srl	36,888

Di seguito si riportano i punteggi assegnati da ciascun componente della Commissione con i relativi calcoli di dettaglio:



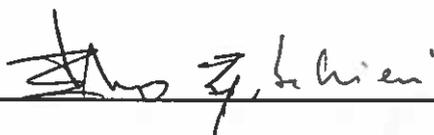
SAGAD SRL	componenti commissione										MAX PUNTEGGIO 66,844						
	punti			1			2			3			punteggio per criterio	punteggio complessivo	MAX PUNTEGGIO 66,844		
	10	10	10	1	0,9	0,8	1	0,9	0,9	1		0,9				0,9	1
criterio A	10	10	10	1	0,9	0,8	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	9,31	66,844	Il riparametrazione	
criterio B	10	10	10	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	9,33	66,844		
criterio C	10	10	10	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	10,00	70,000		
criterio D	6	6	6	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	6,00	70,000		
criterio E	6	6	6	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	0,9	0,9	1	6,00	70,000		
criterio F	5	5	5	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	5,00	70,000		
criterio G	5	5	5	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	0,8	0,8	1	5,00	70,000		
criterio H	5	5	5	0,8	0,9	0,9	1	0,867	0,867	1,000	0,867	0,867	1,000	4,33	70,000		
criterio I	5	5	5	0,8	0,9	0,9	1	0,867	0,867	1,000	0,867	0,867	1,000	4,33	70,000		
criterio J	6	6	6	0,9	0,8	0,8	1	0,867	0,867	1,000	0,867	0,867	1,000	6,00	70,000		
criterio K	2	2	2	0,7	0,8	0,8	1	0,767	0,767	1,000	0,767	0,767	1,000	1,53	70,000		
EUROMAC SRL																	Il riparametrazione
criterio A	10	10	10	0,9	1	1	1	0,967	0,967	0,97	0,967	0,97	0,97	10,00	65,380		
criterio B	10	10	10	1	1	1	1	1,000	1,000	1,00	1,000	1,00	1,00	10,00	68,467		
criterio C	10	10	10	0,8	0,9	0,9	1	0,867	0,867	1,00	0,867	1,00	1,00	8,67	68,467		
criterio D	6	6	6	0,8	0,8	0,8	1	0,800	0,800	0,93	0,800	0,93	0,93	5,14	68,467		
criterio E	6	6	6	0,8	0,8	0,8	1	0,800	0,800	0,93	0,800	0,93	0,93	5,14	68,467		
criterio F	5	5	5	0,7	0,9	0,9	1	0,800	0,800	0,90	0,800	0,90	0,90	4,44	68,467		
criterio G	5	5	5	0,7	0,9	0,9	1	0,800	0,800	0,90	0,800	0,90	0,90	4,44	68,467		
criterio H	5	5	5	1	1	1	1	1,000	1,000	1,00	1,000	1,00	1,00	5,00	68,467		
criterio I	5	5	5	1	1	1	1	1,000	1,000	1,00	1,000	1,00	1,00	5,00	68,467		
criterio J	6	6	6	0,8	0,8	0,8	1	0,800	0,800	0,87	0,800	0,87	0,87	5,54	68,467		
criterio K	2	2	2	1	1	1	1	1,000	1,000	1,00	1,000	1,00	1,00	2,00	68,467		
ADLER SYSTEM SERVICE SRL																Il riparametrazione	
criterio A	10	10	10	0,6	0,4	0,4	1	0,467	0,467	0,97	0,467	0,97	0,97	4,83	35,225		
criterio B	10	10	10	0,5	0,5	0,5	1	0,500	0,500	1,00	0,500	1,00	1,00	5,00	36,888		
criterio C	10	10	10	0,5	0,4	0,4	1	0,467	0,467	1,00	0,467	1,00	1,00	4,67	36,888		
criterio D	6	6	6	0,4	0,4	0,4	1	0,400	0,400	0,93	0,400	0,93	0,93	2,57	36,888		
criterio E	6	6	6	0,4	0,4	0,4	1	0,400	0,400	0,93	0,400	0,93	0,93	2,57	36,888		
criterio F	5	5	5	0,6	0,5	0,5	1	0,533	0,533	0,90	0,533	0,90	0,90	2,96	36,888		
criterio G	5	5	5	0,6	0,5	0,5	1	0,533	0,533	0,90	0,533	0,90	0,90	2,96	36,888		
criterio H	5	5	5	0,6	0,5	0,5	1	0,533	0,533	1,00	0,533	1,00	1,00	2,67	36,888		
criterio I	5	5	5	0,6	0,5	0,5	1	0,533	0,533	1,00	0,533	1,00	1,00	2,67	36,888		
criterio J	6	6	6	0,5	0,5	0,5	1	0,500	0,500	0,87	0,500	0,87	0,87	3,46	36,888		
criterio K	2	2	2	0,5	0,3	0,3	1	0,433	0,433	1,00	0,433	1,00	1,00	0,87	36,888		

Infine, la Commissione giudicatrice decide di convocare la seconda seduta pubblica per la comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche con la redazione della conseguente graduatoria di gara e per le determinazioni del caso (proposta di aggiudicazione e individuazione delle offerte sospette di anomalia da trasmettere al RUP per il seguito di competenza) per il giorno 19 ottobre 2018 alle ore 10:00. La data e l'orario della suddetta seconda seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti a mezzo PEC.

Il Presidente della Commissione, al termine della seduta, dispone la custodia dei plichi contenenti la documentazione tecnica (busta B) consegnandoli al RUP per la loro chiusura in luogo sicuro.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara conclusa la seconda seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente – dott. Elio Gibellieri 

Commissario – dott.ssa Manuela Cocola 

Commissario – dott.ssa Simona Di Lello 

Segretario verbalizzante – dott. Davide Di Giuseppe 